

WERSJA BETA

tvn warszawa

ZADZWOŃ DO MIEJSKIEGO REPORTERA: 022 444 77 77
NAPISZ EMAIL: WARSZAWA@TVN.PLStart Stolica Raporty Ulice Rytm Miasta Rankingi Video Telewizja Program TV Informator Waszym zdaniem Profil **KONTAKT****STOLICA**Kanały RSS **ULICE**

Kup mieszkanie tanio i w promocji

23:05 05.02.2009 / TVN WARSZAWA



Deweloperzy kuszą promocjami

Fot. TVN Warszawa

Ceny mieszkań w stolicy lecą na łeb na szyję. Za metr kwadratowy zapłacimy znacznie mniej niż jeszcze pół roku temu. Wysokie ceny utrzymują się jedynie w Śródmieściu i na Mokotowie. W innych dzielnicach zapłacimy znacznie mniej, a w dodatku możemy liczyć na bardzo atrakcyjne upusty i promocje.

- W ten weekend zapraszamy do naszej nowej inwestycji w Wilanowie, gdzie wystawimy 15 mieszkań z dużą zniżką. Nawet do 15 proc. Te mieszkania będą gotowe do zamieszkania już za trzy miesiące - reklamuje swoją inwestycję Maxime Brard, dyrektor francuskiego dewelopera budującego w Wilanowie.

Tanio, taniej...

Dzisiaj bez promocji o kliencie można zapomnieć. Dlatego deweloperzy przestali ukrywać, że dopadł ich kryzys ceny obniżają powoli, choć systematycznie.

Bardzo tanie mieszkanie znajdziemy na przykład w Ursusie. Za 3 pokoje w stanie deweloperskim i garażem podziemnym zapłacimy w sumie, niecałe 350 tysięcy złotych. O takich cenach jeszcze kilka miesięcy temu nikt nie myślał. - Cena jest bardzo preferencyjna. To dlatego, że jest to ostatnie mieszkania - mówi Agnieszka Kobus z Orkiestra Development.

Szukaj cierpliwie, zapłacisz mniej

Specjaliści radzą, aby z wyborem mieszkania się nie spieszyć. Zapewniają jednak, że kto poszuka, ten na pewno znajdzie coś dla siebie. - Na rynku wciąż przybywa ofert za około 7 tys. zł za metr - zapewnia Katarzyna Cyprynowska ekspert nowyadres.pl

Ulica Igańska na Grochowie to miejsce, gdzie można znaleźć jedne z najtańszych mieszkań w stolicy. Średnia cena metra mieszkania na tej ulicy to zaledwie około 6700 z metra kwadratowego.

Wszystko zależy od dzielnicy

10 tys. złotych za metr kwadratowy, to do niedawna warszawska norma. Obecnie zdarza się już tylko w Śródmieściu czy na Mokotowie. Przykładem, że w centrum miasta ceny mogą osiągać niebotyczne ceny jest Platinum Plaza przy ulicy Grzybowskiej. Ceny mieszkań wahają się tam od 15 do 28 tys. zł za m kw. Mimo to udało się już sprzedać prawie wszystkie apartamenty.

Aż o jedną trzecią mniej zapłacimy natomiast w Rembertowie i Wesołej - to dzielnice z najtańszymi mieszkaniami w mieście.

Maciek Cnota
mdaw/par

WIĘCEJ NA TEN TEMAT

- Coraz niższe ceny mieszkań: rekord padł na Białołęce
- Powierzchnia biurowa taniej, choć wciąż jej brakuje
- Mieszkania na rynku wtórnym coraz tańsze
- Rekordowe ceny wynajmu mieszkań
- Ceny mieszkań przestaną spadać

13:19 Możliwe utrudnienia na Górczewskiej, przed skrzyżowaniem z Płocką

12:05 Na ulicach spokojnie

09:02 Radar: Most Poniatowskiego w kierunku centrum

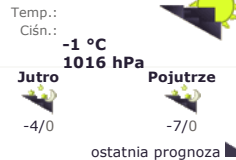
07:50 Poranne korki

06:08 Na ulicach spokojnie, uwaga na śliskie drogi i chodniki

zobacz mapę >>

Mapy i technologia:

POGODA



eurobank produkty oszczędnościowe

Jestem spontaniczna.
Pieniądze wypłacam,
kiedy chcę.

sprawdź ▶

Nominalne oprocentowanie rachunku jest zmienne i naliczane t

upc CYFRA+ Jak odbierać TVN Warszawa
ASTER & tp ZOBACZ

Na rynku wciąż przybywa oferta za około 7 tys. zł za metr

Katarzyna Cyprynowska

TELEWIZJA

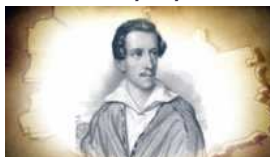
Kawaleria: warszawska spółdzielnia na skraju bankructwa



Jak finansowana z państwowej kasy niewielka... [więcej >>](#)

JUŻ WKRÓTCE

Dziś w TV - 16.02 - poniedziałek

14:45 Odrobina Miasta**15:13** Mini Rytm Miasta**15:15** Kinetyka**15:45** Odrobina Miasta**16:00** Stolica**16:15** Agencja Nieruchomości**16:25** Mini Rytm Miasta**16:30** Stolica**16:35** Błyskawiczny Program Historyczny

Maciek Lubieński i Michał Wójcik walczą z zaborcą. Zrekonstruują bitwę pod Olszynką... [więcej >>](#)

17:00 Stolica**17:30** Odrobina Miasta

15.01.2009 - start 10:00

Paryż, którego już nie ma. Wystawa fotografii w Fotoplastikonie

Najciekawsze zdjęcia fotografii stereoskopowych z archiwum Fotoplastikonu Warszawskiego. [więcej >>](#)

16.02.2009 - start 13:00

"Siekierout" oraz "Korzenie Siekierok". Wystawa w InfoQultura

Miasto wchłania swoje dzielnice i tracą one indywidualny charakter. Ślad po nich odnaleźć jednak można w szufladach, wspomnieniach, fotografiach, dokumentach i opowieściach. [więcej >>](#)

16.02.2009 - start 20:00

Slam Poetycki w rytmie elektro-dubowym

Chcesz pokrzyknąć na poetów? Nie lubisz egzaltowanych wieczorków poetyckich, a kręci Cię poezja? Przyjdź na otwarty konkurs słowa mówionego. Wystąpić może każdy. Wygrać może tylko jedna osoba. [więcej >>](#)

17.02.2009 - start 20:00

Ayo w Sali Kongresowej

Melancholia, ciepło, łagodność - takie skojarzenia budzi muzyka wokalistki nigeryjskiego pochodzenia - Ayo. [więcej >>](#)

[więcej >>](#)

RANKINGI

Najbardziej warszawska piosenka

Warszawa inspiruje od lat. Artyści różnych pokoleń i wywodzący się z różnych środowisk... >>

1



"Sen o Warszawie"
Tę piosenkę przed laty śpiewał nieodżałowany

2

"Warszawa"
Stolica w...

[Wyślij znajomemu](#)[Drukuj artykuł](#)

Komentarze (0)

[Dodaj wątek](#)

Nie ma jeszcze wątków na tym forum.
Zacznij własny

[Zasady forum](#)

Publikowane komentarze są prywatnymi opiniami użytkowników portalu. TVN Warszawa.pl nie ponosi odpowiedzialności za treść opinii.



Codziennie inne spojrzenie na Warszawę, spojrzenie przenikliwego oka dziennikarza... [więcej >>](#)

17:45 Stolica

Wreszcie dowiesz się co dzieje się w Twoim mieście. Twoja codzienna droga, Twoje... [więcej >>](#)

18:10 Rytm Miasta

Co, gdzie, kiedy i za ile? Co warto zobaczyć a czego lepiej unikać? Codziennie... [więcej >>](#)

18:35 Stolica**19:00 Stolica****19:05 Kinyetyka****19:30 Stolica****19:35 Warszawianka**

Spośród szerokiego wyboru aktywności fizycznych, to joga cieszy się coraz większym... [więcej >>](#)

20:00 Stolica**20:05 Rytm Miasta****20:30 Stolica****20:35 Rytm Miasta****20:45 Agencja Nieruchomości****21:00 Stolica****21:05 Kinyetyka****21:30 Stolica**

Wreszcie dowiesz się co dzieje się w Twoim mieście. Twoja codzienna droga, Twoje... [więcej >>](#)

22:00 Odrobina Miasta**22:20 Agencja Nieruchomości**

Wynajem, kupno, sprzedaż. Dom, mieszkanie, segment, a może działka? Program... [więcej >>](#)

22:30 Stolica**22:35 Rytm Miasta**

Co, gdzie, kiedy i za ile? Co warto zobaczyć a czego lepiej unikać? Codziennie... [więcej >>](#)

3 "Warszawa da się lubić"
Teksty tej piosenki napisał...**4 "Nie masz cwaniaka nad Warszawiaka"**
"Możesz mnie chamem..."**5 "Piosenka o mojej Warszawie"**
Najbardziej znana z...[więcej >>](#)**WASZYM ZDANIEM**

Wasze zdjęcia

**30 lat katastrofy w Rotundzie**

@danieluk

**30 lat katastrofy w Rotundzie**

@danieluk

Wasze wideo

**file:///ameryka**

@peev82

trailer spektaklu 'AMERYKA' Serge Kribus reż. Romuald... >>

**Dama Pikowa**

@Redakcjawawa

Dama Pikowa AUTOR: Redakcjawawa >>

Wasze recenzje

Wasze artykuły

Wasze profile

Wasze forum

INFORMATOR MIEJSKI**Gdzie się bawić**[Kluby](#)[Teatry](#)[Kina](#)**Gdzie warto zjeść**[Restauracje](#)[Pizzerie](#)



© TVN-Warszawa 2009 Wszelkie prawa zastrzeżone | Program TVN-Warszawa może zmienić się bez zapowiedzi.

[Reklama](#)