

Gazeta: **Parkiet**
Częstotliwość: dziennik
Zasięg: ogólnokrajowa
Data wydania: 05-03-2008
Nakład: 26885

Title: **Parkiet**
Frequency: daily
Range: national
Date: 05-03-2008
Circulation: 26885

Atlas Estates Sprzedano już 84 proc. mieszkań

Popyt na wieże



Wieże Platinum Towers staną tuż obok hotelu Hilton.

FOT. A.W.

Mieszkania w wieżowcach Platinum Towers cieszą się dużym zainteresowaniem – pochwalili się Atlas Estates przy okazji publikacji wyników za IV kwartał ubiegłego roku (pisaaliśmy o nich wczoraj). Inwestycja realizowana jest na warszawskiej Woli i sąsiaduje z hotelem Hilton, również należącym do zarejestrowanej na wyspie Guernsey spółki inwestycyjnej, której akcje notowane są na rynku AIM w Londynie oraz na GPW w Warszawie.

W dwóch wysokościowcach (każda z wież będzie liczyć 22 piętra) powstanie 391 mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej około 26 tys. mkw. W pierwszym z budynków sprzedano już 99 proc. mieszkań, a w drugim nabywców znalazło 130 lokali ze 191 oferowanych.

Atlas Estates planuje budowę jeszcze jednego wieżowca w kompleksie Hilton/Platinum. Nie zdecydował jednak ostatecznie, jakie będzie jego przeznaczenie. Przedstawiciele spółki wskazują, że obecnie finalizowana jest wycena projektu, która pozwoli określić najbardziej dochodowe wykorzystanie nieruchomości. Wskazują, że plan zagospodarowania tego terenu umożliwi przeznaczenie go zarówno na cele biurowe, jak i mieszkaniowe. Atlas Estates analizuje, czy wybudować w tym miejscu 32-piętrowy biurowiec klasy A o powierzchni użytkowej wynoszącej 22,5 tys. mkw., czy przeznaczyć obiekt na cele mieszkalne i komercyjne, dzięki czemu spółka uzyskałaby około 17,5 tys. mkw. powierzchni do sprzedaży.

KMW